

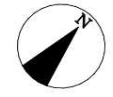
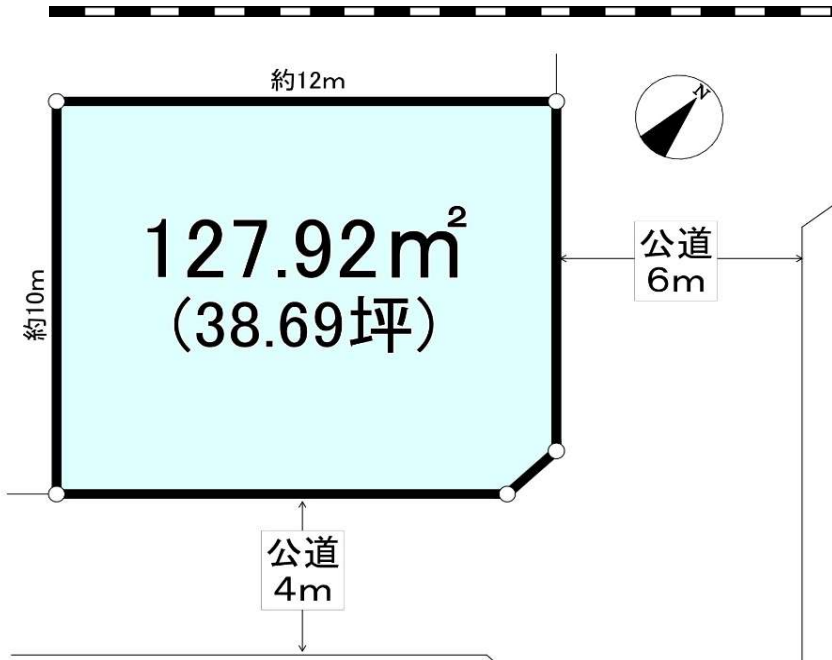
売地

- ◆ 建築条件なし
- ◆ 解放感ある東南角地
- ◆ 閑静な住宅街
- ◆ 周辺にスーパー・ドラックストア
コンビニ・ホームセンターあり

【学区】

藤塚小学校・・・徒歩6分
豊野中学校・・・徒歩12分

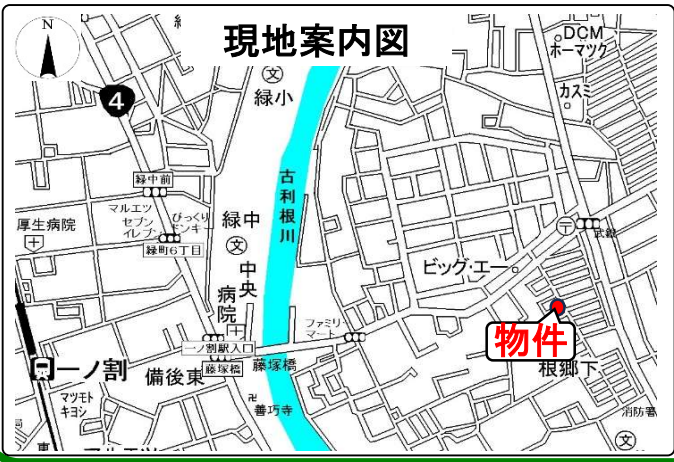
東武スカイツリーライン(東武伊勢崎線)
一ノ割駅より徒歩20分



売地

住宅用地 一ノ割駅

物件種目	住宅用地		
最適用途	一ノ割駅		
最寄駅	一ノ割駅		
土地面積	公簿 127.92 m ²	ほかに私道面積	なし
価格	1,680万円	3.3m ² 単価	
所在地	春日部市藤塚250-54		
交通	東武スカイツリーライン一ノ割駅徒歩20分 東武アーバンパークライン藤の牛島駅徒歩25分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	建築基準法22、23条		
地勢	平坦		
引渡条件	解体後、更地渡し		
現況	上物有り	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北東側幅員6m公道に接道 南東側幅員4m公道に接道		
設備	東京電力・公営水道・都市ガス		
備考	確定測量後の引渡しとなります		
会員番号		物件番号	



◆Life Information◆

- ・カスミ春日部藤塚店・・・徒歩8分
- ・ホームセンターホームマック・・・徒歩9分
- ・ビック・エー・・・徒歩2分
- ・ウエルシア薬局・・・徒歩5分
- ・春日部藤塚郵便局・・・徒歩3分
- ・ローソン・・・徒歩6分

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

埼玉県知事免許 (14) 第 4474号 〒344-0067

株式会社 佐藤不動産

春日部市中央1-44-5
TEL:048-735-4234
FAX :048-735-4240

定休日：水曜日
第1・第3日曜日
担当 加藤

客付会社様へ

- 手数料： 分かれ
- 取引態様： 専任
- 情報公開日：

物件所在